

## Договор финансовой аренды (лизинга)

№ \_\_\_\_/\_\_\_\_/ДЛ

г. Краснодар

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «СОБИ-ЛИЗИНГ»**, именуемое в дальнейшем "Лизингодатель", в лице директора Константинова Дениса Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Лизингополучатель", в лице \_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Лизингодатель в соответствии с условиями настоящего договора обязуется приобрести в свою собственность предмет лизинга и передать Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование на условиях настоящего договора Лизинга имущество, указанное в спецификации (Приложение №1), являющейся неотъемлемой частью настоящего договора (далее - "Предмет лизинга").

1.2. Лизингодатель заключил с Продавцом \_\_\_\_\_ договор купли-продажи № \_\_\_\_/КП от «\_\_» \_\_\_\_\_ г. (далее - Договор купли-продажи). Лизингополучатель самостоятельно выбрал Продавца (Поставщика) Предмета лизинга, а также Предмет лизинга.

1.3. Лизингополучатель подтверждает, что все условия Договора купли – продажи, указанного в п. 1.2. настоящего договора, которые имеют значение для надлежащей эксплуатации Предмета лизинга, в частности: технические характеристики Предмета лизинга, гарантии качества, сроки поставки, цена, которые указаны в Договоре купли - продажи ему известны.

1.4. Право собственности на Предмет лизинга на весь срок действия Договора лизинга принадлежит Лизингодателю.

### 2. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА.

2.1. Валюта Договора: Рубль РФ.

2.2. Общая сумма договора, включая НДС – 0,00 (\_\_\_\_ 00/100) руб., в т.ч. НДС 20% - 0,00 (\_\_\_\_ 00/100) руб.

2.3. Авансовый платеж, включая НДС – 0,00 (\_\_\_\_ 00/100) руб., в т.ч. НДС 20% - 0,00 (\_\_\_\_ 00/100) руб.

2.4. Комиссия за оформление лизинговой сделки - 0,00 (\_\_\_\_ 00/100) руб., в т.ч. НДС 18% - 0,00 (\_\_\_\_ 00/100) руб.

2.5. Лизинговые платежи к оплате – 0,00 (\_\_\_\_ 00/100) руб., в т.ч. НДС 20% - 0,00 (\_\_\_\_ 00/100) руб.

2.6. Срок лизинга – \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев.

2.7. Срок полезного использования – \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев.

2.8. Территория пользования Предмета лизинга: Европейская часть Российской Федерации за исключением СКФО.

2.9. Место эксплуатации/стоянки предмета лизинга – \_\_\_\_\_.

2.10. Выкупная стоимость Предмета лизинга на момент окончания Договора лизинга – 0,00 (Ноль 00/100) руб., в т.ч. НДС 20% - 0,00 (\_\_\_\_ 00/100) руб.

2.11. Амортизационная группа – \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

2.12. Код ОКОН – \_\_\_\_\_.

2.13. Балансодержатель Предмета лизинга: Лизингополучатель.

2.14. Сторона договора, учитывающая Предмет лизинга на балансе, вправе применять механизм ускоренной амортизации с коэффициентом 3,00 (Один 00/100), согласно п.2, п.3 ст. 259.3 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.15. Досрочный выкуп возможен не ранее, чем через 12 (Двенадцать) лизинговых периодов (месяцев), с даты передачи Предмета лизинга лизинг.

### 3. ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ.

3.1. За право владения и пользования Предметом лизинга Лизингополучатель ежемесячно уплачивает лизинговые платежи согласно Графика лизинговых платежей (Приложение № 2) являющегося неотъемлемой частью настоящего договора. Лизинговые платежи, указанные в Приложении № 2 Договора, выражают стоимость лизинговой услуги, в которой выкупная цена не учитывается. Выкупная цена, указанная в Приложении № 2, рассчитана отдельно на дату окончания Договора.

### 4. ПЕРЕДАЧА, РЕГИСТРАЦИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

4.1. Если лизинговое имущество подлежит регистрации в органах ГИБДД или Ростехнадзору, Лизингополучатель осуществляет своими силами и за свой счет постановку на учет (регистрацию) Предмета лизинга на свое имя на срок, указанный в Договоре лизинга, в органах ГИБДД, органах Ростехнадзора.

4.2. Дата окончания срока лизинга: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

4.3. С момента внесения авансового платежа, указанного в п.п. 2.3. Договора, права и обязанности Покупателя по Договору купли-продажи имущества, являющегося предметом настоящего договора, переходят к Лизингополучателю. Лизингополучатель отказывается от любых прямых и косвенных претензий к Лизингодателю по поводу качества (комплектности, комплектации и т.д.) Предмета лизинга и освобождает Лизингодателя от всех связанных с этим убытков и судебных исков.

### 5. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.

Договор финансовой аренды (лизинга) № \_\_\_\_/ДЛ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Лизингодатель \_\_\_\_\_ /Константинов Д.Л./

Лизингополучатель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

5.1. Страховую компанию по страхованию Предмета лизинга Стороны определяют :

\_\_\_\_\_.  
Страхователем имущества является Лизингополучатель.

5.2. Выгодоприобретателем по Договору страхования Предмета лизинга по рискам: кража, угон/кража, полная фактическая или конструктивная гибель является ООО «СОБИ-ЛИЗИНГ».

**6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА ПО ОКОНЧАНИЮ СРОКА ЛИЗИНГА.**

6.1. По истечении срока действия договора лизинга, при условии внесения Лизингополучателем полной суммы лизинговых платежей и выкупной цены Предмета лизинга, предусмотренной настоящим договором, право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю.

**7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ.**

7.1. Договор поручительства № от «» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

7.2. Договор залога № от «» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.**

8.1. Настоящий Договор является договором присоединения в соответствии со ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации и заключен в соответствии с Правилами лизинга автотранспортных средств, утвержденных ООО «СОБИ-ЛИЗИНГ» «\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года (далее – Правила).

8.2. Настоящий Договор состоит из самого Договора, приложений к Договору, Правил лизинга и дополнительных соглашений к нему (при наличии дополнительных соглашений).

8.3. Лизингополучатель подтверждает, что получил Правила, ознакомлен с ними и согласен с содержанием и условиями настоящей сделки.

8.4. Все термины и определения, используемые в Договоре, а также условия, прямо не определенные в Договоре, трактуются и определяются в соответствии с Правилами.

8.5. Настоящий договор содержит и оговаривает все условия, которых должны придерживаться стороны. После вступления договора в действие отменяются все предшествующие договоренности и взятые обязательства как устные, так и письменные, если такие имели место между сторонами.

8.6. Во избежание сомнений, ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации к взаимоотношениям сторон по настоящему Договору не применяются.

8.7. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.

8.8. Лизингополучатель гарантирует Лизингодателю своевременное и надлежащее исполнение Лизингополучателем обязательств, вытекающих из настоящего Договора.

8.9. Настоящий Договор подписан в 3 (Трех) идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Один экземпляр для Лизингодателя, один для Лизингополучателя и один для регистрирующего органа.

**9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

Лизингодатель:  
ООО «СОБИ-ЛИЗИНГ»  
ИНН/КПП: 2311127765/231101001  
ОГРН: 1102311005444  
р/с: 40701810830000040011  
в КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8619  
ПАО СБЕРБАНК  
к/с: 30101810100000000602  
БИК: 040349602  
Юр. адрес: 350049, Краснодарский край, Краснодар г,  
им. Тургенева ул, дом № 135, корпус 1, помещение502  
тел.: +7 (861) 212-60-21  
e-mail: sobileasing@mail.ru

Лизингополучатель:  
\_\_\_\_\_  
ИНН/КПП: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
ОГРН: 315910200376412  
р/с: \_\_\_\_\_  
в \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
к/с: \_\_\_\_\_  
БИК: \_\_\_\_\_  
Юр. адрес: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
тел.: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_

**10. ПОДПИСИ СТОРОН**

Лизингодатель:

Лизингополучатель:

Директор

\_\_\_\_\_/Константинов Д.Л./

м.п.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

м.п.

Настоящим подтверждаю, что с Правилами лизинга ознакомлен, экземпляр правил мною получен:

Лизингополучатель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Договор финансовой аренды (лизинга) № \_\_\_\_\_/ДЛ от «\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Лизингодатель \_\_\_\_\_/Константинов Д.Л./

Лизингополучатель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Приложение №1**

Договору финансовой аренды (лизинга)

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**СПЕЦИФИКАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

ТС: \_\_\_\_\_

Количество – \_\_ ед.

**Технические характеристики:**

Стоимость предмета лизинга: 0,00 (Ноль 00/100) руб., в т.ч. НДС 20% - 0,00 (Ноль 00/100) руб.

**Подписи Сторон**

**Лизингодатель:**

**ООО «СОБИ-ЛИЗИНГ»**

Директор

\_\_\_\_\_/Константинов Д.Л./

М.П.

**Лизингополучатель:**

Директор

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

М.П.

Договор финансовой аренды (лизинга) № \_\_\_\_\_/ДЛ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Лизингодатель \_\_\_\_\_/Константинов Д.Л./

Лизингополучатель \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ /

**Приложение № 2**  
к Договору финансовой аренды (лизинга)

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / ДЛ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ГРАФИК ЛИЗИНГОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ**

**Предмет лизинга:** \_\_\_\_\_ ед.

1. Лизинговый период исчисляется с даты, указанной в настоящем графике платежей.
2. Настоящий График лизинговых платежей подписывается обеими сторонами и вступает в силу
3. С момента подписания Графика лизинговых платежей Лизингополучатель обязуется осуществлять лизинговые и иные платежи в соответствии с нижеуказанным Графиком лизинговых платежей.
4. Выкупная стоимость Предмета лизинга на момент окончания Договора лизинга – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_, 00/100) руб., в т.ч. НДС 20% – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_, 00/100) руб.

График лизинговых платежей			График начисления лизинговых услуг			
№ платежа	Дата оплаты (не позднее)	Сумма платежа с НДС (руб.)	Дата начисления	Сумма лизинговой услуги с НДС (руб.)	Сумма НДС лизинговой услуги (руб.)	Списание аванса (руб.)
<b>Стоимость ПЛ</b>						
Аванс						
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
<b>ИТОГО:</b>						

5. Настоящий График является неотъемлемой частью договора финансовой аренды (лизинга) № \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / ДЛ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ПОДПИСИ СТОРОН.**

**Лизингодатель:**

Директор

\_\_\_\_\_ Константинов Д.Л.

м.п.

**Лизингополучатель:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

м.п.

Договор финансовой аренды (лизинга) № \_\_\_\_\_ / ДЛ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Лизингодатель \_\_\_\_\_ / Константинов Д.Л. /

Лизингополучатель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /